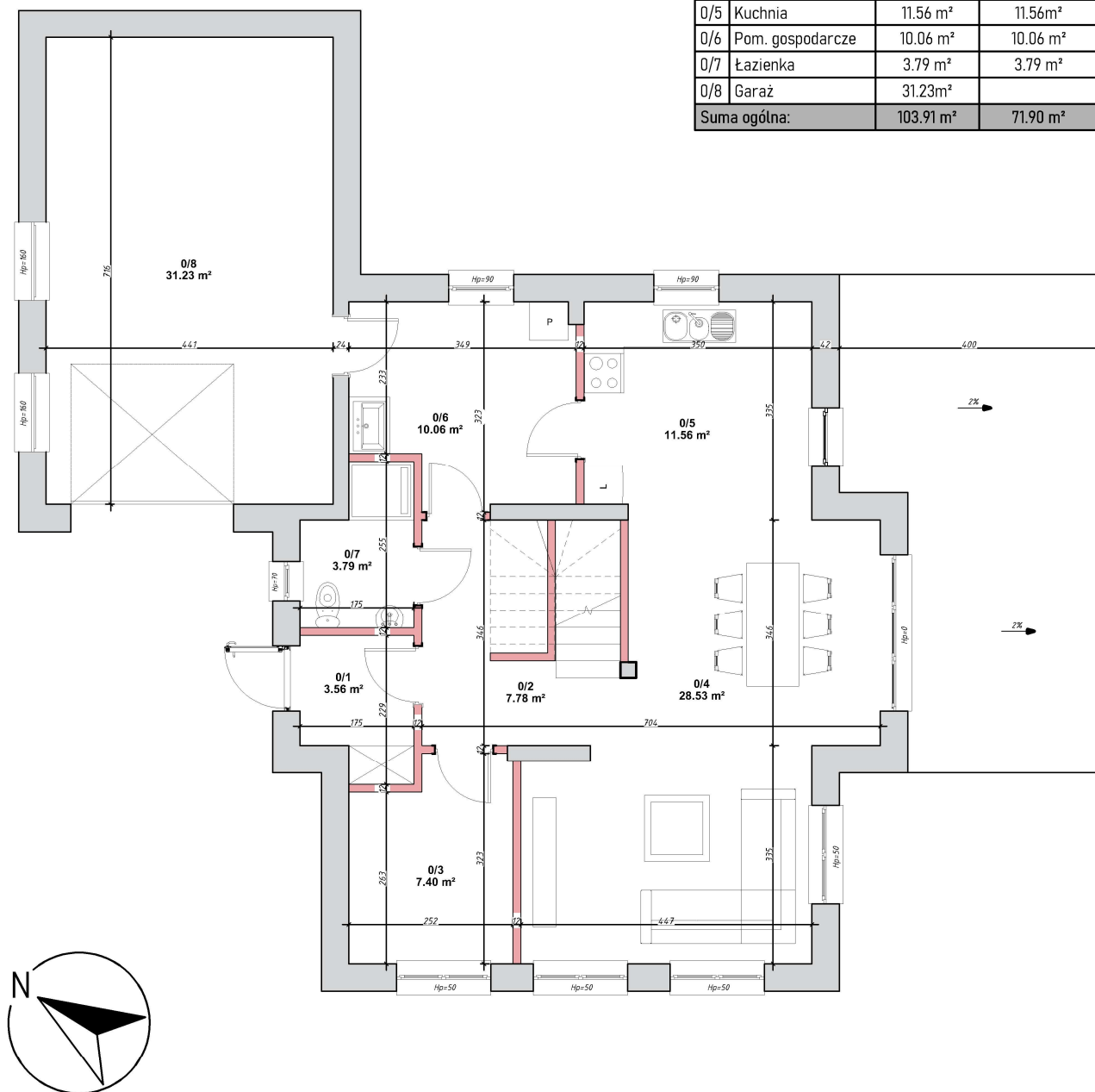


Etap	I					II				
Numer budynku	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (parter + poddasze)						141,35m ²				

Zestawienie pomieszczeń - parter			
Nr	Nazwa	Powierzchnia podłogi	Powierzchnia użytkowa
0/1	Wiatrołap	3.56 m ²	3.56 m ²
0/2	Komunikacja	7.78 m ²	7.00 m ²
0/3	Pokój	7.40 m ²	7.40 m ²
0/4	Salon+jadalnia	28.53 m ²	28.53 m ²
0/5	Kuchnia	11.56 m ²	11.56 m ²
0/6	Pom. gospodarcze	10.06 m ²	10.06 m ²
0/7	Łazienka	3.79 m ²	3.79 m ²
0/8	Garaż	31.23 m ²	
Suma ogólna:		103.91 m ²	71.90 m ²



SKALA 0 100 200 300cm

 Ściany działowe nadające się do demontażu

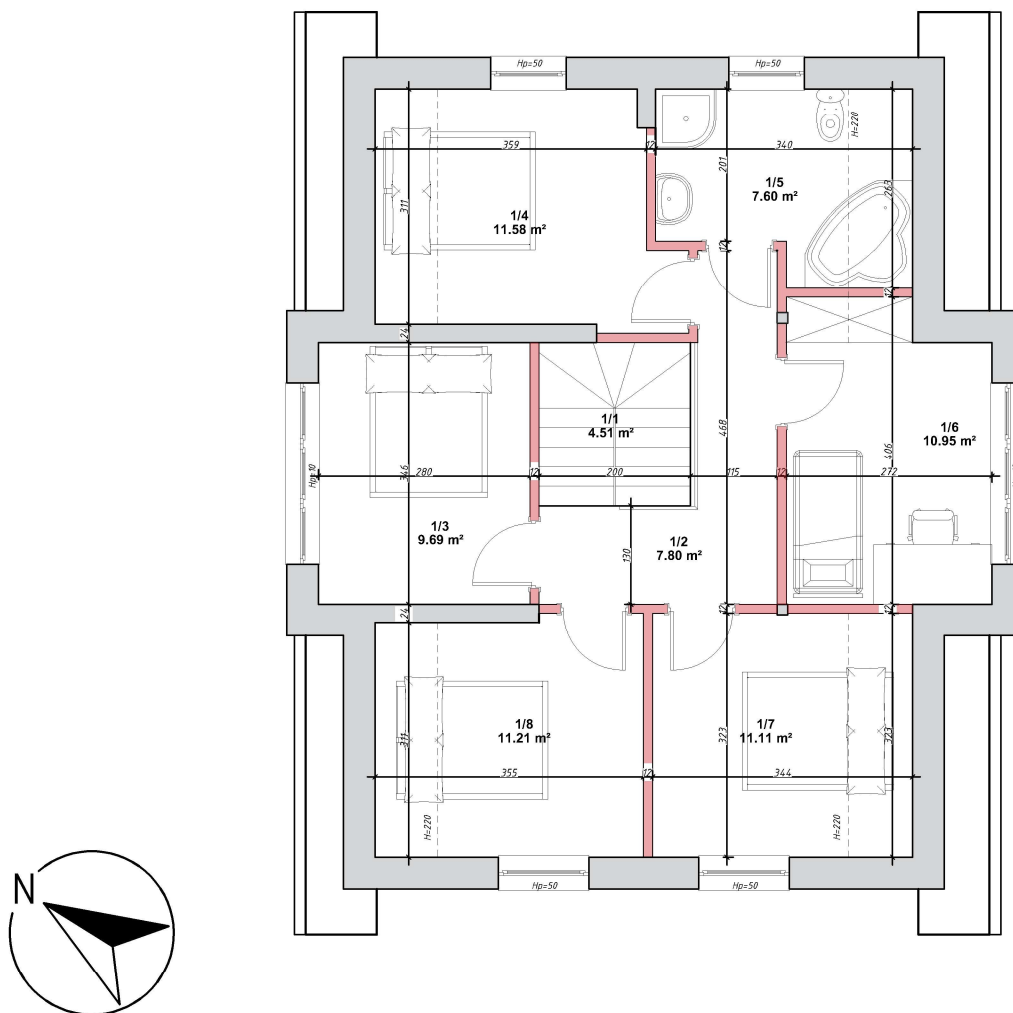
Karta ma charakter informacyjny. Pokazano przykładową aranżację, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń lokalu podano na podstawie projektu budowlanego.

Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.

Powierzchnia użytkowa budynku jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN 9836:2022-07 tj. powierzchnia lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (rury, przewody), nie są wliczane powierzchnie przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, powierzchnie przejść drzwiowych, otworów okiennych, wnęk i nisz w tych przegrodach.

Etap	I					II				
Numer budynku	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (parter + poddasze)						141,35m ²				

Zestawienie pomieszczeń - poddasze			
Nr	Nazwa	Powierzchnia podłogi	Powierzchnia użytkowa
1/1	Schody	4.51 m ²	4.51 m ²
1/2	Komunikacja	7.80 m ²	7.80 m ²
1/3	Pokój	9.69 m ²	9.69 m ²
1/4	Pokój	11.58 m ²	10.34 m ²
1/5	Łazienka	7.60 m ²	6.64 m ²
1/6	Pokój	10.95 m ²	10.72 m ²
1/7	Pokój	11.11 m ²	9.79 m ²
1/8	Pokój	11.21 m ²	9.96 m ²
Suma ogólna:		74.45m ²	69.45 m ²



SKALA 0 100 200 300cm

 Ściany działowe nadające się do demontażu

Karta ma charakter informacyjny. Pokazano przykładową aranżację, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń lokalu podano na podstawie projektu budowlanego.

Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.

Powierzchnia użytkowa budynku jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN 9836:2022-07 tj. powierzchnia lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (rury, przewody), nie są wliczane powierzchnie przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, powierzchnie przejść drzwiowych, otworów okiennych, wnęk i nisz w tych przegrodach.